

meritz 메리츠화재해상보험주식회사

ORIGINAL

팬드인손해보험중개(주)(보험대리점)(2003 02-737-3232
0269030009)
기업영업1부
기업영업1부 1566-7711

9322632022070110029812520-13435



인천 강화군 길상면 장흥로 217, 해강개발(주)
강화리조트(선두리)

해강개발 주식회사 강화리조트
2 3 0 - 5 2

귀중



재산종합보험

기본사항(실명확인필)

증권번호 12520-13435

이 보험 계약은 예금자보호법에 의하여 보호되지 않습니다.

계약자	해강개발 주식회사 강화리조트	증권번호	12520-13435
주민등록번호 / 사업자등록번호	116-85-32992	청약일자	2022년 06월 21일
보험기간	2022년 06월 28일 00:00 부터 2023년 06월 28일 00:00 까지		
납입주기	일시납	납입 보험료	KRW 73,723,800

소유자사항

소유자	해강개발 주식회사 강화리조트 (116-85-32992)	관계	본인
-----	----------------------------------	----	----

피보험자 사항

피보험자	해강개발 주식회사 강화리조트 (116-85-32992)	관계	본인
------	----------------------------------	----	----

소재지 사항

소재지 사항 (1)	23051 인천 강화군 길상면 선두리 4-15	대표업종	여객자동차터미널, 물류터미널, 철도역사(역사 및 역무시설로 사용되는 건물로 지하 포함), 공항시설(도심공항터미널 포함), 항만시설 및 종합여객시설 등
--------------	---------------------------	------	---

재물

우리회사는 이 약관이 정하는 바에 따라 보험계약을 체결하고 그 증거로 이 증권을 발행합니다.

meritz 메리츠화재해상보험주식회사

발행처 기업영업2본부 김정민 10.50.20.92 발행일시 2022-07-01 15:30:16 발행번호 F2207011486
1/6 일반_증권_2016-0001

대표이사

715772



▶ 소재지 정보

소재지 순번	1	대표업종	여객자동차터미널, 물류터미널, 철도역사(역사 및 역무시설로 사용되는 건물로 지하 포함), 공항시설(도심공항터미널 포함), 항만시설 및 종합여객시설 등		
보험가입금액	KRW	13,756,000,000	보 험 료	KRW	12,472,112

▶ 목적물 상세

순번	목적물구분	보험의 목적/구조(목적물설명)	수용장소	환종	보험가입금액
1	건물	1급 철근콘크리트조 슬라브지붕 콘크리트외벽 지상 1층 지하 0층 가입면적 1,815.36m ²		KRW	2,500,000,000
2	건물	1급 철근콘크리트조 슬라브지붕 콘크리트외벽 지상 1층 지하 0층 가입면적 343.37m ²		KRW	1,700,000,000
3	건물	3급 철골조 판넬지붕 판넬외벽 지상 1층 지하 0층 가입면적 13.5m ²		KRW	6,000,000
4	건물	3급 철골조 판넬지붕 판넬외벽 지상 1층 지하 0층 가입면적 19.8m ²		KRW	9,000,000
5	건물	3급 철골조 판넬지붕 판넬외벽 지상 1층 지하 0층 가입면적 104m ²		KRW	70,000,000
6	건물	3급 철골조 판넬지붕 판넬외벽 지상 1층 지하 0층 가입면적 264m ²		KRW	80,000,000
7	시설	2급 곤돌라 시스템 1식 일체(곤돌라 캐빈 30대 포함)	야외	KRW	6,000,000,000
8	기타	2급 루지카트 300대 일체	야외	KRW	300,000,000
9	시설	2급 루지 코스 1, 2	야외	KRW	3,091,000,000

▶ 담보상세 (**자기부담금은 목적물 구분 없이 '소재지별 1사고당' 으로 적용됩니다.)

담보사항	유형	환종	보장금액	적용목적물	비고
재산손해조항_풍수재 이외				1,2,3,4,5,6,7,8,9	내진할인구분코드 : 해당없음, 내진설계 구비서류코드 : 해당없음
재산손해조항_풍수재_비특수건물				1,2,3,4,5,6,7,8,9	
자기부담금	1사고당				
일시적 철거위험 확장담보 특약_재산손해	1사고당		500,000,000	1,2,3,4,5,6,7,8,9	
소규모 공사 특약	1사고당		500,000,000	1,2,3,4,5,6,7,8,9	
추가재산 확장담보 특약	1사고당		500,000,000	1,2,3,4,5,6,7,8,9	
특별비용 담보 특약	1사고당		500,000,000	1,2,3,4,5,6,7,8,9	
공공기관 특약	1사고당		500,000,000	1,2,3,4,5,6,7,8,9	

우리회사는 이 약관이 정하는 바에 따라 보험계약을 체결하고 그 증거로 이 증권을 발행합니다.

meritz 메리츠화재해상보험주식회사

발행처 기업영업2본부 김정민 10.50.20.92 발행일시 2022-07-01 15:30:16 발행번호 F2207011486
2/6 일반_증권_2016-0001

대표이사 71/5772

건설, 조립 후 가입조건 특약		1,2,3,4,5,6,7,8,9
재조달가액 특약		1,2,3,4,5,6,7,8,9
대위권포기 특별약관_재산손해		8

기계

▶ 소재지 정보

소재지 순번	1	대표업종	
보험가입금액	KRW	176,509,191	보 험 료 KRW 7,989,777

▶ 목적물 정보

목적물 (1)	변압기_5MVA까지			
	기계명	변압기 3,000KVA	자기부담금	[KRW]300,000
	자기부담금(TEXT)		평균가격	
	기계대수	대		
담보사항		유형	환종	보장금액
기본	기계손해조항	가입금액	KRW	176,509,191

배상

▶ 소재지 정보

소재지 순번	1	대표업종	
보험가입금액		보 험 료	KRW 32,482,700

▶ 목적물 정보

목적물 (4)	옥외주차장			
	주차장명	주차장 면적 : 23,100㎡ (주차가능대수 1,000대)	산출기초	면적, 23,100㎡

▶ 담보 상세

담보사항		유형	환종	보장금액
특약	주차장배상책임_대인대물	1사고당	KRW	50,000,000
		총보상한도	KRW	50,000,000

우리회사는 이 약관이 정하는 바에 따라 보험계약을 체결하고 그 증거로 이 증권을 발행합니다.

meritz 메리츠화재해상보험주식회사

발행처 기업영업2본부 김정민 10.50.20.92 발행일시 2022-07-01 15:30:16 발행번호 F2207011486
3/6 일반_증권_2016-0001

대표이사

71/572

▶ 담보 상세

담보사항	유형	환종	보장금액
특약 주차장배상책임_대인대물	1사고당 공제금액	KRW	300,000

▶ 목적물 정보

목적물 (5)	기타_개별(구독)요율		
시설설명	첨부 참조	산출기초	1, m²

▶ 담보 상세

담보사항	유형	환종	보장금액
특약 시설소유(관리)자_대인	1인당	KRW	200,000,000
	1사고당	KRW	200,000,000
	총보상한도	KRW	400,000,000
	1사고당 공제금액	KRW	300,000
특약 구내치료비 특약(시설소유(관리)자용)	1인당	KRW	2,000,000
	1사고당	KRW	2,000,000

보험조건

적용약관	적용담보그룹
재산손해조항_풍수재 이외	제1부분 재산손해조항
재산손해조항_풍수재_비특수건물	
자기부담금	
일시적 철거위험 확장담보 특별약관_재산손해	
소규모 공사 특별약관	
추가재산 확장담보 특별약관	
특별비용 담보 특별약관	
공공기관 특별약관	
건설, 조립 후 가입조건 특별약관	

우리회사는 이 약관이 정하는 바에 따라 보험계약을 체결하고 그 증거로 이 증권을 발행합니다.

발행처 기업영업2본부 김정민 10.50.20.92 발행일시 2022-07-01 15:30:16 발행번호 F2207011486
4/6 일반_증권_2016-0001

meritz 메리츠화재해상보험주식회사

대표이사

71572



제조달가액 특별약관	
대위권포기 특별약관_재산손해	
기계손해조항	제2부문 기계손해조항
시설소유(관리)자배상책임_대인	
구내치료비 특별약관(시설소유(관리)자용)	제4부문 배상책임손해조항
주차장배상책임_대인대물	
하나의 사고(72시간) 특별약관	
날짜인식오류 부보장 추가약관	
정보기술 특별약관	공통적용 특별약관
제재위반 부보장 특별약관	

기타사항

비고	-. 전망휴게소 (푸드코트 343.37㎡) [곤도라]-. 8인승 곤도라 케빈 30대 [LOI] [옥외주차장]-. 주차장면적 : 23,100㎡ (주차가능대수 1,000대) 3.Garagekeeper's Liabilit CSL KRW 50,000,000.-any one person / any one occurrence [DED]KRW 300,000.-a.o.o (But, Nil for MP) [루지 코스]-. 루지 코스1 (1,800M)-. 루지 코스2 (1,800M)-. 경사 약 18도 (루지카트 300대) [기타시설]-. 스키하우스 (푸드코트 1,180㎡ / 사무실 272.25㎡ / 전기실 및 물탱크실 363㎡) 1.Premises & Operaions Liabili Bodily Injury KRW 200,000,000.-any one person / KRW 200,000,000.-any one occurrence 2.Medical Payment KRW 2,000,000.-any one person / KRW 2,000,000.-any one occurrence
----	--

우리회사는 이 약관이 정하는 바에 따라 보험계약을 체결하고 그 증거로 이 증권을 발행합니다.

meritz 메리츠화재해상보험주식회사

발행처 기업영업2본부 김정민 10.50.20.92 발행일시 2022-07-01 15:30:16 발행번호 F2207011486
5/6 일반_증권_2016-0001

대표이사

71/572



보험증권

반드시 아셔야 할 사항

▶ 보험가입과 관련하여 주요사항을 다시 안내드리오니 다음사항을 확인해 주시기 바랍니다.

자필서명	계약자 및 피보험자 본인이 자필서명(통신계약 : 녹취) 하지 않은 경우 보장 받지 못하실 수 있습니다.
계약전/후 알릴의무	과거의 질병 및 치료사실 등을 사실대로 알리지 않았을 경우 보험금 지급사유가 발생하더라도 보험금을 받지 못하실 수 있습니다. 계약담당 등에게 구두로 알린 것은 효력이 없으니 본인이 직접 기록하시기 바랍니다.(계약전/후 알릴의무, 사고발생의 통지 등 속지)
청약서부분(사본) 약관 및 증권 수령	청약서 부분과 약관은 꼭 드리도록 되어 있으니 계약내용 및 본인작성여부 확인하시기 바랍니다. 보험증권은 반드시 드리도록 되어 있으니 계약내용 및 본인작성여부 확인하시기 바랍니다.
영수증 수령 후 보관	보험료를 납입한 경우에는 회사가 발행한 영수증을 보관하셔야 합니다. 회사 소정의 영수증이 아닐 경우 보험료 납입여부를 재확인하셔야 합니다. (단, 자동이체의 경우 은행 통장의 이체내역을 영수증으로 대신합니다.)
보험료 납입연체시 납입 최고와 계약의 효력상실	보험계약자가 보험료를 분할해서 납입하는 경우 제2회 이후의 보험료를 납입기일까지 납입하지 않았을 때에는 약정한 납입기일로부터 일정기간의 납입최고기간을 두며, 이 기간이 끝나는 날의 24시부터 보험계약은 해지됩니다. - 계약에 관하여 계약자, 피보험자 또는 이들의 대리인의 사기행위가 있었을 경우 - 타인의 사망을 보험사고로 하는 계약에서 계약체결시 그 타인의 서면에 의한 동의를 얻지 아니한 경우 - 만 15세미만자, 심신상실자 또는 심신박약자를 피보험자로 하여 사망을 보험금 지급사유로 한 계약의 경우 - 계약 체결할 때 계약에서 정한 피보험자의 나이에 미달되었거나 초과되었을 경우 - 계약을 맺을 때에 보험목적에 이미 사고가 발생하였을 경우 * 기타 자세한 사항은 가입하신 보험의 약관을 참고하시기 바랍니다.
계약의 무효	다음과 같은 경우, 보험계약자는 청약일로부터 3개월 이내에 계약을 취소할 수 있습니다. - 계약 청약시 보험약관과 계약자 보관용 청약서(청약서부분)를 전달받지 못하였을 때 - 계약 청약시 약관의 중요한 내용을 설명받지 못한 때 - 계약 체결시 청약서에 자필서명(날인(도장을 찍음) 또는 전자서명을 포함함)을 하지 않은 때
계약의 취소	

메리츠화재 홈페이지에 방문하시면

전화대기, 지점방문에 대한 불편없이
24시간 365일 편리하게 다양한 서비스를 받으실 수 있습니다.

www.meritzfire.com



친환경 녹색경영 e-알리미서비스

메리츠화재 홈페이지 e-알리미 보관함을 통해 보험계약 및 대출관련
증권/약관, 안내문 등을 우편물이 아닌 전자문서로 받는 서비스입니다.

서비스를 이용하기 위해서 전자공인인증서가 필요합니다.

- 1 안전하다** 안내문 분실우려, 개인정보노출 걱정도 없습니다.
- 2 편리하다** 증권/약관, 계약 안내문을 언제든지 볼 수 있습니다.
- 3 빠르다** 우편 안내문보다 빨리 받아볼 수 있습니다.

보험가입상담 / 대출상담 / 사고접수

고객지원센터 1566-7711 | 사고접수센터 1566-4982

예금자보호 안내

- 본 보험회사가 예금 등 채권의 지급정지 후 파산하게 되는 경우, 예금보험 공사가 보험계약자 1인당 해지환급금(또는 만기시 보험금이나 사고보험금)에 기타지급금을 합한 금액을 "최고 5천만원"까지 보호합니다.
(단, 보험계약자 및 보험료납부자가 법인인 보험계약은 보호되지 않습니다.)
- 이 내용은 예금자보호법 및 관련 법령의 개정에 따라 달라질 수 있음을 알려드리며, 자세한 내용은 영업점에 비치된 예금자보호 안내책자 등을 참고하거나 예금보험공사(☎1588-0037, www.kdic.or.kr)로 문의하시기 바랍니다.

*보험계약 체결과 관련된 특별이익제공 행위 및 보험모집질서 문란행위는
보험업법에 의하여 처벌 받을 수 있습니다.

- ◆ 금융감독원 보험모집질서 위반 신고센터
- 전화 : 1332 인터넷 : insucop.fss.or.kr
- ◆ 사고접수, 보험처리 등 보험계약 관련문의
- 메리츠화재 대표전화 : 1566-7711
- ◆ 보험관련 민원상담 및 분쟁조정 안내
- 민원상담 : (02)6464-3522/3535
- 홈페이지 : www.meritzfire.com > 초기화면 > 민원상담
- ◆ 금융감독원 보험범죄신고센터
- 전화 : 1332
- 인터넷 : 보험사기방지센터(<http://insucop.fss.or.kr>)
- ◆ 메리츠화재 보험범죄신고센터
- 전화 : 02-3707-8521 / 팩스 : 02-3707-8522
- ◆ 불완전판매율, 보험계약유지율 등 상기 모집자에 대한 주요정보는 e-클린보험 서비스 (www.e-cleanins.or.kr)에서 조회하실 수 있습니다.

인지세
현금납부증

※ 본 증권은 유가증권이 아니므로 제한금금 청구권의 증거로 사용할 수 없으니 반드시 회사소정의 영수증(실시간 이체계약, 초회보험료 자동이체 계약 제외)을 받으시기 바랍니다.

기업영업1부
기업영업1부
팬드인손해보험증개(주)(보험대리점)(20030269030009)/서인태 (010-9154-6366)

우리회사는 이 약관이 정하는 바에 따라
보험계약을 체결하고
구 증거로 이 증권을 발행합니다.

meritz 메리츠화재해상보험주식회사
대표이사